

**ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR DE DIENSTVERLENING VAN ZANDWIJK RTS,  
GEVESTIGD EN KANTOORHOUDENDE TE HERWIJNEN, LINGEWAAL**

Versie [ 1.0 ]



## Inhoudsopgave

Deze algemene voorwaarden van Zandwijk RTS zijn als volgt opgebouwd:

## Inhoudsopgave

### Hoofstuk 1

Algemene bepalingen die op iedere Aanvraag, Aanbieding en Overeenkomst tussen Zandwijk RTS en de Opdrachtgever van toepassing zijn .....3

### Hoofstuk 2

Specifieke bepalingen die daarnaast van toepassing zijn op iedere Overeenkomst tot het verrichten van grondverzet, grondreiniging en/of grondbewerking .....8

### Hoofstuk 3

Specifieke bepalingen die daarnaast van toepassing zijn op iedere Overeenkomst tot het tot het realiseren of het slopen van een Werk.....9

### Hoofstuk 4

Specifieke bepalingen die van toepassing zijn op iedere Overeenkomst van huur of verhuur.....10

## **Hoofdstuk 1 – Algemene bepalingen die op iedere Aanvraag, Aanbieding en Overeenkomst tussen Zandwijk RTS en de Opdrachtgever van toepassing zijn**

### **Artikel 1 – DEFINITIES**

- **Aanvraag:** iedere opdracht- of offerteaanvraag voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van grondverzet (waaronder straatwerk), transport, grondreiniging (waaronder asbestsaneringen), grondbewerking (waaronder het scheiden van materialen), de realisatie van of reparatie-/onderhoudswerkzaamheden aan een was-, zuiverings- of reinigingsinstallaties en/of de handmatige of machinale sloop van objecten.
- **Aanbieding:** iedere aanbieding of offerte voor het verrichten van een Werk door Zandwijk RTS.
- **Aanneemsom:** de totale prijs voor het Werk, exclusief daarover verschuldigde omzetbelasting.
- **Gehuurde:** de uit hoofde van een Verhuurovereenkomst door Zandwijk RTS verhuurde of gehuurde roerende zaak of zaken.
- **Grondreinigingsinstallatie:** de mobiele extractieve grondreinigingsinstallatie van Zandwijk RTS.
- **Huurprijs:** de per werkdag verschuldigde huurprijs voor het Gehuurde.
- **Locatie:** het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop op grond van de Overeenkomst het Werk zal moeten worden uitgevoerd.
- **Materiaal:** het te slopen, bewerken en/of te reinigen materiaal van het soort en de omvang zoals omschreven in de Overeenkomst.
- **Opdrachtgever:** iedere (rechts)persoon van wie Zandwijk RTS een Aanvraag heeft ontvangen en met wie Zandwijk RTS een Overeenkomst heeft gesloten.
- **Overeenkomst:** de overeenkomst van opdracht c.q. van aanneming tussen Zandwijk RTS en Opdrachtgever voor uitvoering van een Werk.
- **Partijen:** Opdrachtgever en Zandwijk RTS.
- **Rapport:** het onderzoeksrapport waaruit in voorkomende gevallen blijkt op welke wijze en in welke mate het Materiaal is verontreinigd.
- **Schriftelijk:** per (aangetekende) brief, per fax en/of per e-mail.
- **Verhuurovereenkomst:** de overeenkomst van huur- of verhuur van roerende zaken.
- **Verontreiniging:** de in het Rapport vermelde verontreiniging in het Materiaal.
- **Wederpartij:** iedere (rechts)persoon met wie Zandwijk RTS een Verhuurovereenkomst heeft gesloten.
- **Werk:** de in de Aanbieding of de Overeenkomst opgenomen werkzaamheden/diensten.
- **Zandwijk RTS:** A. van Zandwijk Grondreiniging B.V. en alle aan deze vennootschappen gelieerde ondernemingen die verwijzen naar de onderhavige voorwaarden of zich hiervan bedienen.

### **Artikel 2 – TOEPASSELIJKHEID VOORWAARDEN**

1. Op alle Aanvragen, Aanbiedingen, Overeenkomsten en in het kader van een Overeenkomst verrichte werkzaamheden zijn uitsluitend de algemene voorwaarden van Zandwijk RTS van toepassing.
2. De toepasselijkheid van eventuele voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts bindend, indien zulks schriftelijk is overeengekomen en gelden slechts voor de desbetreffende Overeenkomst.
4. Ingeval van nietigheid en/of vernietiging van een bepaling van deze voorwaarden blijven de overige algemene voorwaarden van kracht.
5. Indien Zandwijk RTS om haar moverende redenen jegens Opdrachtgever niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, verliest Zandwijk RTS daarmee niet het recht om dit in voorkomende gevallen wel te doen.

### **Artikel 3 – DE AANVRAAG/AANBIEDING/TOTSTANDKOMING OVEREENKOMST**

1. Een Aanvraag dient Schriftelijk te geschieden.
2. In de Aanvraag wordt zo veel mogelijk aangegeven:
  - a) een omschrijving van het Werk;
  - b) de Locatie;
  - c) het Materiaal;

- d) in geval van Verontreiniging, het Rapport waaruit de Verontreiniging blijkt;
  - e) volgens welke technische omschrijvingen, ontwerpen, berekeningen en/of normen het Werk dient te worden uitgevoerd;
  - f) het geprefereerde tijdstip van aanvang van het Werk;
  - g) de termijn waarbinnen het Werk bij voorkeur dient te worden opgeleverd.
3. Zandwijk RTS is gerechtigd een Aanvraag van een Opdrachtgever te weigeren.
  4. Een Aanbieding wordt schriftelijk uitgebracht, behoudens spoedeisende omstandigheden. Alle Aanbiedingen en genoemde prijzen/aanneemsommen zijn vrijblijvend en binden Zandwijk RTS derhalve niet, behoudens een schriftelijke verklaring van Zandwijk RTS waaruit het tegendeel blijkt. Een Aanbieding geldt niet automatisch voor toekomstige Overeenkomsten.
  5. Een Aanbieding omvat:
    - a) de gegevens van de Aanvraag;
    - b) de termijn waarbinnen het Werk zal worden uitgevoerd;
    - c) de datum van aanvang van het Werk;
    - d) de Aanneemsom;
    - e) of betaling van de Aanneemsom in termijnen zal plaatsvinden;
    - f) de toepasselijkheid van deze AV op de Aanbieding en op de daaruit voortvloeiende Overeenkomst.
  6. Indien een Aanbieding door Opdrachtgever wordt aanvaard, dan komt daarmee een Overeenkomst tussen Partijen tot stand, een en ander behoudens de situatie dat Zandwijk RTS in de Aanbieding heeft vermeld dat de Aanbieding eerst nog dient te worden vervaardigd in een Overeenkomst, in welk geval een Overeenkomst pas tot stand komt op het moment dat Zandwijk RTS en Opdrachtgever beiden de Overeenkomst rechtsgeldig hebben ondertekend.
  7. De termijn waarbinnen het Werk zal worden opgeleverd, wordt bepaald door hetzij een bepaalde dag, hetzij een aantal werkbare werkdagen, hetzij een aantal weken of maanden te noemen.
  8. Een Aanbieding zal vergezeld gaan van een exemplaar van deze AV of een verwijzing naar de vindplaats daarvan.
  9. Wanneer een Aanbieding niet wordt geaccepteerd, is Zandwijk RTS gerechtigd de kosten die gemoeid zijn met het tot stand brengen van de Aanbieding aan degene op wiens verzoek hij de Aanbieding uitbracht in rekening te brengen, indien hij zulks voor het uitbrengen van de Aanbieding heeft bedongen.

#### **Artikel 4 – PRIJZEN EN AANNEEMSOM**

1. De door Zandwijk RTS in een Aanbieding genoemde Aanneemsom of overige prijzen zijn exclusief BTW, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen.
2. In de Aanneemsom is begrepen het transport van Zandwijk RTS van en naar de Locatie.
3. De Aanneemsom is gebaseerd op de ten tijde van de totstandkoming van de Overeenkomst geldende kostenfactoren (waaronder brandstofprijzen, onderhoudskosten, valutaverhoudingen, loonkosten en transportkosten). Indien deze kosten door prijsstijging na een Aanbieding of het sluiten van een Overeenkomst een verhoging hebben ondergaan, is Zandwijk RTS gerechtigd de Aanneemsom dienovereenkomstig te wijzigen.
4. Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst te ontbinden middels een schriftelijke verklaring indien sprake is van een prijsverhoging van meer dan 10%. De ontbinding dient binnen 10 dagen na de prijsverhoging plaats te vinden.
5. Indien een prijsverhoging het gevolg is van een wettelijke of andere overheidsmaatregel, heeft Zandwijk RTS het recht deze door te berekenen aan Opdrachtgever, zelfs indien is overeengekomen dat de prijs vast is, zonder dat dit leidt tot een ontbindingsrecht van Opdrachtgever. Het bepaalde in lid 3 is in dit geval niet van toepassing.
6. Een samengestelde (totale) Aanneemsom verplicht Zandwijk RTS niet tot levering van een deel van de in de Overeenkomst begrepen Werken tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven aanneemsom.

#### **Artikel 5 – BETALING**

1. Zandwijk zal uiterlijk 30 dagen voor de in de Overeenkomst overeengekomen aanvang van het Werk de eerste termijn factureren, welke factuur Opdrachtgever binnen 14 dagen aan Zandwijk RTS dient te betalen.
2. Betaling van de overige in de Overeenkomst vermelde termijnen door Opdrachtgever dient plaats te vinden binnen 30 dagen na factuurdatum. Bij overschrijding van deze termijn, zonder dat volledige betaling heeft

3. plaatsgevonden, is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is vertragsrente gelijk aan de geldende wettelijke handelsrente verschuldigd.
4. Indien ten minste twee facturen voor termijnen als vermeld in de Overeenkomst niet binnen de overeengekomen termijn zijn betaald, is Zandwijk RTS gerechtigd de uitvoering van het Werk op te schorten tot het moment dat Opdrachtgever alle opeisbare facturen heeft betaald.
5. Opdrachtgever is het stilstandtarief als genoemd in de Overeenkomst verschuldigd voor iedere dag dat Zandwijk RTS op grond van het in lid 1 van dit artikel bepaalde het transporteren van de Grondreinigingsinstallatie naar het werkterrein opschort en voor iedere dag dat Zandwijk RTS op grond van het in lid 3 van dit artikel bepaalde de uitvoering van het Werk opschort, e.e.a. onverminderd het recht van Zandwijk RTS om nakoming te vorderen en onverminderd het recht van Zandwijk RTS op vergoeding van schade, voor zover deze schade de boete overtreft en onverminderd de aanspraken van Zandwijk RTS op termijnverlenging.
6. Iedere betaling strekt in de eerste plaats ter voldoening van de door Opdrachtgever verschuldigde rente en incassokosten en vervolgens ter voldoening van de openstaande vorderingen in volgorde van ouderdom, te beginnen bij de oudste openstaande vordering, ongeacht de uit de betaling blijkende toerekening.
7. Zandwijk RTS behoudt zich het recht voor op ieder moment een aanbetaling, volledige vooruitbetaling of andere zekerheid voor betaling van Opdrachtgever te verlangen.
8. Alle buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten die Zandwijk RTS daadwerkelijk maakt voor de incasso van haar vordering, wordt Opdrachtgever eveneens verschuldigd, met een minimum van 10% van het openstaande bedrag.
9. Ingeval van liquidatie, faillissement, beslag, (voorlopige) toepassing van de wettelijke schuldsaneringsregeling, onder curatele stelling of surseance van betaling van Opdrachtgever en/of opschorting en/of ontbinding ingevolge artikel 11 lid 3 van deze algemene voorwaarden, zijn de vorderingen van Zandwijk RTS onmiddellijk en ineens opeisbaar.
10. Opschorting of verrekening door Opdrachtgever is niet toegestaan.

#### **Artikel 6 - VERPLICHTINGEN VAN OPDRACHTGEVER**

1. Opdrachtgever zorgt ervoor dat Zandwijk RTS tijdig en kosteloos kan beschikken:
  - a) over de eventueel voor de uitvoering van het Werk (waaronder in voorkomende gevallen het transport en de realisatie van de Grondreinigingsinstallatie) benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen), zo nodig in overleg met Zandwijk RTS;
  - b) over de Locatie en het Materiaal;
  - c) over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen van en naar de Locatie;
  - d) over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting en water op de Locatie.
2. De eventueel voor de uitvoering van het Werk benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van Opdrachtgever.
3. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het Werk van Zandwijk RTS behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het Werk daarvan geen vertraging of hinder ondervindt.
4. Indien de aard van het Werk hiertoe aanleiding geeft, stelt Opdrachtgever Zandwijk RTS voor aanvang van het Werk op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen.

#### **Artikel 7 – AANSPRAKELIJKHEID VAN OPDRACHTGEVER**

1. Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de Locatie en eventueel door of namens hem voorgeschreven werkwijzen, alsmede voor de eventueel door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.
2. Indien hulpmiddelen, die Opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade en heeft Zandwijk RTS recht op termijnverlenging gelijk aan de hierdoor ontstane vertraging in de uitvoering van het Werk.
3. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het Werk als gevolg van eventueel door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
4. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de totstandkoming van de Overeenkomst in werking treden, komen voor rekening van Opdrachtgever.

5. Indien wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege hogere eisen aan het Werk stellen dan in de Overeenkomst is bepaald, zullen wijzigingen van het Werk, die nodig zijn om aan die eisen te voldoen, worden verrekend als meerwerk.

#### **Artikel 8 – VERPLICHTINGEN VAN ZANDWIJK RTS**

1. Zandwijk RTS is verplicht het Werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de Overeenkomst uit te voeren. Zandwijk RTS dient het Werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt. Zandwijk RTS zorgt voor orde en veiligheid op het Werk. Zandwijk RTS is – onverminderd het in artikel 7 lid 1 van deze AV bepaalde – verplicht de door of namens Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen, mits deze redelijk en billijk zijn.
2. Zandwijk RTS is gerechtigd om bij de uitvoering van de Overeenkomst gebruik te maken van onderaannemers en/of de uitvoering van de Overeenkomst volledig op te dragen aan onderaannemers.
3. Onvoldoend werk wordt binnen een door Opdrachtgever in billijkheid te stellen termijn tot zijn genoegen door Zandwijk RTS verbeterd of vernieuwd. Dit op kosten van Zandwijk RTS tenzij het onvoldoend werk het gevolg is van een omstandigheid die voor rekening van Opdrachtgever komt.

#### **Artikel 9 – AANSPRAKELIJKHEID VAN ZANDWIJK RTS**

1. Zandwijk RTS is slechts aansprakelijk c.q. gehouden tot vrijwaring als er sprake is van opzet of grove nalatigheid van Zandwijk RTS, daaronder begrepen zijn leidinggevend personeel.
2. In alle gevallen zal Zandwijk RTS nimmer aansprakelijk zijn voor een bedrag groter dan het bedrag waarvoor Zandwijk RTS is verzekerd.

#### **Artikel 10 – AANVANG EN DUUR**

1. De datum van aanvang wordt met Opdrachtgever overeengekomen.
2. De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd, wordt in de Overeenkomst vermeld (zie ook artikel 3 lid 7).
3. Werkdagen respectievelijk halve werkdagen worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van Zandwijk RTS komende omstandigheden ten minste vijf uren respectievelijk ten minste twee uren door het grootste deel van de arbeiders of machines niet gewerkt kan worden.
4. Zandwijk RTS heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het Werk zal dienen te worden opgeleverd indien sprake is van onwerkbare dagen als bedoeld in het vorige lid, indien Zandwijk RTS de uitvoering van het Werk heeft opgeschort op grond van artikel 5 van deze AV, door overmacht, door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, waardoor van Zandwijk RTS niet kan worden gevergd dat het Werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd. Dit geldt eveneens in geval van het niet tijdig beschikbaar zijn van de voor de uitvoering noodzakelijke bescheiden, gegevens, berekeningen, vergunningen en dergelijke.
5. Indien de aanvang of de voortgang van het Werk wordt vertraagd door factoren waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Zandwijk RTS voortvloeiende schade en kosten door de Opdrachtgever te worden vergoed, zulks onverminderd het recht van Zandwijk RTS op termijnverlenging.
6. Bij overschrijding van de overeengekomen uitvoeringsduur en eventuele termijnverlenging is Zandwijk RTS aan Opdrachtgever een gefixeerde schadevergoeding verschuldigd van € 25,- per werkbare werkdag, tenzij een ander bedrag is overeengekomen.
7. Een Overeenkomst eindigt nadat het Werk door Zandwijk RTS is opgeleverd en de eindafrekening als bedoeld in artikel 11 lid 2 of 17 door Opdrachtgever is voldaan.

#### **Artikel 11 – SCHORSING, BEËINDIGING VAN HET WERK IN ONVOLTOOIDE STAAT**

1. Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het Werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die Zandwijk RTS ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meerwerk bij Opdrachtgever in rekening gebracht. Schade die Zandwijk RTS ten gevolge van de schorsing lijdt, dient door Opdrachtgever te worden vergoed.
2. Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Zandwijk RTS heeft in dat geval recht op de Aanneemsom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet

voltooiing heeft moeten maken en vermindert met de hem door de beëindiging bespaarde kosten, vermeerderd met 25% van het verschil van het aldus ontstane bedrag met de Aanneemsom. Zandwijk RTS zendt de Opdrachtgever een gespecificeerde eindafrekening van hetgeen Opdrachtgever ingevolge de opzegging verschuldigd is.

3. Zandwijk RTS heeft het recht om zonder rechterlijke tussenkomst de opdracht met onmiddellijke ingang te ontbinden en/of al zijn vorderingen op Opdrachtgever op te eisen in geval van faillissement of surseance van betaling van Opdrachtgever of indien Opdrachtgever niet op eerste verzoek van Zandwijk RTS deugdelijk zekerheid stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen en in gebreke blijft. In een dergelijk geval vindt een afrekening plaats conform het bepaalde in lid 2.
4. Indien gedurende een schorsing als bedoeld in het eerste lid schade aan het Werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van Zandwijk RTS, mits hij Opdrachtgever tevoren schriftelijk heeft gewezen op dit aan de schorsing verbonden gevolg.
5. Indien een schorsing langer dan 7 dagen duurt, kan Zandwijk RTS bovendien vorderen dat hem een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het Werk wordt gedaan.
6. Indien een schorsing van het Werk langer dan 14 dagen duurt, is Zandwijk RTS bevoegd het Werk in onvoltooid staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig lid 2 te worden afgerekend.

#### **Artikel 12 – WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**

1. Indien tijdens de uitvoering van het Werk blijkt dat er een wijziging van de overeengekomen wijze van uitvoering van het Werk noodzakelijk is, dan treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij. Zandwijk RTS zal Opdrachtgever daarbij wijzen op de financiële consequenties hiervan.
2. Wijzigingen die naar aanleiding van het in het vorige lid bedoelde overleg door Partijen in de Overeenkomst en in de uitvoering van het Werk worden aangebracht, geven Zandwijk RTS aanspraak op meerwerk.

#### **Artikel 13 – ONMOGELIJKHEID VAN UITVOERING**

Indien de uitvoering van het Werk onmogelijk wordt doordat de Locatie niet (meer) bereikbaar of onbegaanbaar is of het Materiaal waaraan het Werk moet worden uitgevoerd door of vanwege Opdrachtgever tenietgaat, wordt verwijderd, verplaatst of verloren raakt, zonder dat dit aan Zandwijk RTS kan worden toegerekend, dan heeft Zandwijk RTS recht op een bedrag berekend overeenkomstig artikel 11, tweede lid.

#### **Artikel 14 – MEER- EN MINDERWERK**

1. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
  - a) in geval van wijzigingen in de Overeenkomst, het Werk of de voorwaarden van uitvoering van het Werk;
  - b) in de gevallen waarin verrekening als meer- en minderwerk in deze AV of in de overeenkomst is voorgeschreven.Aanspraken van Zandwijk RTS en Opdrachtgever op hetgeen overigens ter zake van de Overeenkomst verschuldigd is, blijven onverlet.
2. Indien bij de eindafrekening van het Werk blijkt dat het totaal van het reeds verrekende en het nog te verrekenen minderwerk dat van het reeds verrekende en het nog te verrekenen meerwerk overtreft, heeft Zandwijk RTS recht op een bedrag gelijk aan 25% van het verschil van deze totalen. Het in dit lid bepaalde lijdt uitzondering, voor zover het minderwerk het gevolg is van een verzoek van Zandwijk RTS om minder te mogen uitvoeren dan in de overeenkomst is bepaald.
3. De verrekening van het meerwerk geschiedt door bijbetaling, die van het minderwerk door inhouding op de Aanneemsom. Opdrachtgever en Zandwijk RTS komen overeen op welke wijze – ineens of in gedeelten – en wanneer de verrekening geschiedt van het meer- en het minderwerk of, indien er zowel van meer- als van minderwerk sprake is, van het saldo daarvan.
4. Indien omtrent wijze en tijdstip van de verrekening van het meerwerk niets is overeengekomen, geschiedt deze verrekening ineens na voltooiing van het meerwerk.
5. Indien omtrent wijze en tijdstip van de verrekening van het minderwerk niets is overeengekomen, geschiedt deze verrekening ineens bij de eindafrekening van het Werk.

#### **Artikel 15 – WIJZIGINGEN IN DE OVEREENKOMST**

1. Wijzigingen in de Overeenkomst, het Werk, dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen schriftelijk worden overeengekomen. Het gemis van een schriftelijke nadere overeenkomst laat echter de aanspraken van Zandwijk RTS op verrekening van meerwerk onverlet. Op verzoek van beide Partijen kan een termijn van uitvoering opgenomen worden voor de wijziging.
2. Wijzigingen worden verrekend tegen bedragen of prijzen die vóór de uitvoering van die wijzigingen of, indien hun aard dit belet, zo spoedig mogelijk tussen Opdrachtgever en Zandwijk RTS worden overeengekomen.
3. Zandwijk RTS geeft gevolg aan opdrachten tot wijziging van de Overeenkomst, ook indien daardoor de omvang van het Werk wordt vermeerderd of verminderd, mits dientengevolge de totalen van de bijbetalingen en inhoudingen elk niet meer bedragen dan 15% van de Aanneemsom dan wel het saldo van die bijbetalingen en inhoudingen niet meer bedraagt dan 10% van de Aanneemsom.
4. Opdrachtgever zal een billijke schadevergoeding betalen aan Zandwijk RTS voor reeds getransporteerde, aangevoerde en/of aangekochte hulpstoffen/hulpmiddelen, materieel en/of materiaal die ten gevolge van een wijziging in de Overeenkomst niet kunnen worden gebruikt.

#### **Artikel 16 – VERSCHILLEN IN HET MATERIAAL OF DE LOCATIE**

1. Indien de in de Overeenkomst aangegeven afmetingen of toestand van de Locatie of het Materiaal niet overeenkomen met die voorkomende in de werkelijkheid, is Zandwijk RTS verplicht de door hem geconstateerde afwijking ter kennis te brengen van de Opdrachtgever, teneinde met deze overleg te plegen omtrent hetgeen moet geschieden om gelet op de afwijking het Werk juist uit te voeren. Indien voor de juiste uitvoering van het Werk extra werkzaamheden noodzakelijk zijn, dan heeft Zandwijk RTS recht op betaling van meerwerk.
2. Het vorige lid is ook van toepassing indien in de Overeenkomst van de Locatie of het Materiaal geen omschrijving is gegeven, maar de werkelijke omvang en/of toestand van de Locatie en/of het Materiaal afwijkt van hetgeen waar Zandwijk RTS bij het uitbrengen van de Aanbieding vanuit is gegaan.

#### **Artikel 17 – EINDAFREKENING**

1. Binnen een redelijke termijn na de oplevering stuurt Zandwijk RTS een eindafrekening aan Opdrachtgever.
2. De eindafrekening biedt een volledig overzicht van al hetgeen Partijen over en weer ingevolge de overeenkomst verschuldigd zijn en waren. In de eindafrekening wordt daartoe onder meer opgenomen:
  - a) de Aanneemsom;
  - b) een specificatie van het meer- en minderwerk; en
  - c) een specificatie van al hetgeen Partijen overigens op grond van de Overeenkomst van elkaar te vorderen hebben en hadden.
3. Het bedrag van de eindafrekening wordt gevormd door op het saldo voortvloeiend uit het in het vorige lid bedoelde overzicht hetgeen reeds is betaald in mindering te brengen. De berekening van de door de Opdrachtgever aan Zandwijk RTS te vergoeden omzetbelasting geschiedt afzonderlijk.
4. Betaling van het aan Zandwijk RTS verschuldigde bedrag van de eindafrekening dient plaats te vinden uiterlijk 21 dagen na de dag waarop Zandwijk RTS de eindafrekening heeft ingediend, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 5.

#### **Artikel 18 – TOEPASSELIJK RECHT, BEVOEGDE RECHTER EN DOMICILIEKEUZE ZANDWIJK RTS**

1. Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van een Overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten, die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door het scheidsgerecht Raad van Arbitrage voor de Bouw.

### **Hoofdstuk 2 – Specifieke bepalingen die daarnaast van toepassing zijn op iedere Overeenkomst tot het verrichten van grondverzet, grondreiniging en/of grondbewerking**

De bepalingen in dit hoofdstuk zijn van toepassing op iedere Overeenkomst met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van grondverzet (waaronder straatwerk), (grond)transport, grondreiniging (waaronder asbestsaneringen) en/of grondbewerking (waaronder het scheiden van materialen).



#### **Artikel 19 – VARIA**

1. Indien het Werk inhoudt dat Zandwijk RTS Materiaal reinigt of bewerkt met de Grondreinigingsinstallatie, is in de Aanneemsom tevens begrepen het transport van de Grondreinigingsinstallatie van en naar de Locatie.
2. Zandwijk RTS is gerechtigd om het transporteren van de Grondreinigingsinstallatie naar de Locatie op te schorten in geval Opdrachtgever in gebreke is met de betaling van de in artikel 5 bedoelde eerste factuur tot de dag waarop betaling van deze factuur door Zandwijk RTS is ontvangen.
3. De termijn waarbinnen het Werk door Zandwijk RTS dient te worden opgeleverd neemt een aanvang op de dag volgende op de dag waarop de Grondreinigingsinstallatie op Locatie is gearriveerd en operationeel is.
4. Zandwijk RTS is gerechtigd bij het einde van het Werk de Grondreinigingsinstallatie te reinigen op de locatie waar het Werk wordt verricht, alvorens deze op transport gaat. Het hierbij vrijkomende materiaal dient voor rekening en risico van Opdrachtgever te worden afgevoerd/verwerkt.

#### **Artikel 20 – OPNEMING EN GOEDKEURING**

1. Van gereinigd of bewerkt Materiaal controleert Zandwijk RTS of het aan de overeenkomst beantwoordt. Gecontroleerd Materiaal wordt door Zandwijk RTS in een door hem beheerd depot gedeponed.
2. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk voltooid zal zijn, nodigt Zandwijk RTS Opdrachtgever uit om tot keuring van het Werk (in het depot) over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats in aanwezigheid van Zandwijk RTS en strekt ertoe te constateren of Zandwijk RTS aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
3. Opdrachtgever is gerechtigd om het Werk in delen en gedurende de uitvoering van het Werk te keuren.
4. Nadat het Werk is gekeurd, wordt door Opdrachtgever aan Zandwijk RTS binnen acht dagen schriftelijk medegedeeld of het Werk al dan niet (gedeeltelijk) is goedgekeurd, in het laatste geval met vermelding van gebreken die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het Werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Zandwijk RTS is verzonden.
5. Wordt niet binnen acht dagen na de keuring een schriftelijke mededeling of het Werk al dan niet is goedgekeurd aan Zandwijk RTS verzonden, dan wordt het Werk geacht op de achtste dag na de keuring te zijn goedgekeurd.
6. Geschiedt de keuring niet binnen acht dagen na de in lid 1 bedoelde dag dan zal Zandwijk RTS schriftelijk opnieuw verzoeken het Werk binnen acht dagen te keuren. Voldoet Opdrachtgever niet aan dit verzoek dan wordt het Werk geacht te zijn goedgekeurd op de achtste dag na de in lid 1 bedoelde dag. Voldoet de Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.
7. Het Werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het (gedeeltelijk) wordt geroerd of wordt verplaatst anders dan voor keuring (hierna: 'ingebruikneming'). De dag van ingebruikneming van het Werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het Werk of van het desbetreffende gedeelte.
8. Met betrekking tot herkeuring na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.
9. Bij een herkeuring zullen gebreken alleen dan reden tot hernieuwde onthouding van goedkeuring kunnen zijn, indien zij eerst na de voorafgegane opneming aan de dag zijn getreden.

#### **Artikel 21 – OPLEVERING EN RISICO-OVERGANG VAN HET MATERIAAL**

1. Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het is goedgekeurd of sprake is van ingebruikneming door Opdrachtgever overeenkomstig het vorige artikel. De dag waarop het Materiaal is goedgekeurd of de dag van ingebruikneming geldt als de dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd.
2. Op het Werk is geen onderhoudstermijn van toepassing. Na de dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd, komt het Werk voor risico van Opdrachtgever en is Zandwijk RTS niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, waaronder verborgen gebreken, aan het Werk.

### **Hoofdstuk 3 – Specifieke bepalingen die daarnaast van toepassing zijn op iedere Overeenkomst tot het tot het realiseren of het slopen van een Werk**

De bepalingen in dit hoofdstuk zijn van toepassing op iedere Overeenkomst met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van of reparatie-/onderhoudswerkzaamheden aan een was-, zuiverings- of reinigingsinstallaties en/of de handmatige of machinale sloop van objecten.

#### **Artikel 22 – OPNEMING EN GOEDKEURING**

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk voltooid zal zijn, nodigt Zandwijk RTS Opdrachtgever uit om tot opnemning van het Werk over te gaan. De opnemning geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning vindt plaats door keuring van het Werk door Opdrachtgever in aanwezigheid van Zandwijk RTS en strekt ertoe te constateren of Zandwijk RTS aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
2. Nadat het Werk is opgenomen, wordt door Opdrachtgever aan Zandwijk RTS binnen acht dagen schriftelijk medegedeeld of het Werk al dan niet is goedgekeurd, in het laatste geval met vermelding van gebreken die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het Werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Zandwijk RTS is verzonden.
3. Wordt niet binnen acht dagen na de opnemning een schriftelijke mededeling of het Werk al dan niet is goedgekeurd aan Zandwijk RTS verzonden, dan wordt het Werk geacht op de achtste dag na de opnemning te zijn goedgekeurd.
4. Geschiedt de opnemning niet binnen acht dagen na de in lid 1 bedoelde dag dan zal Zandwijk RTS schriftelijk opnieuw verzoeken het Werk binnen acht dagen op te nemen. Voldoet Opdrachtgever niet aan dit verzoek dan wordt het Werk geacht te zijn goedgekeurd op de achtste dag na de in lid 1 bedoelde dag. Voldoet de Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.
5. Het Werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het Werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het Werk of van het desbetreffende gedeelte.
6. Met betrekking tot heropnemning na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.
7. Bij een heropnemning zullen gebreken alleen dan reden tot hernieuwde onthouding van goedkeuring kunnen zijn, indien zij eerst na de voorafgegangene opnemning aan de dag zijn getreden.

#### **Artikel 23 – OPLEVERING EN RISICO-OVERGANG VAN HET MATERIAAL**

1. Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het is goedgekeurd of door Opdrachtgever in gebruik genomen overeenkomstig het vorige artikel. De dag waarop het Werk is goedgekeurd geldt als de dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd.
2. Op het Werk is geen onderhoudstermijn van toepassing. Na de dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd, komt het Materiaal voor risico van Opdrachtgever en is Zandwijk RTS niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, waaronder verborgen gebreken, aan het Werk.

### **Hoofdstuk 4 - Specifieke bepalingen die van toepassing zijn op iedere Overeenkomst van huur of verhuur**

De bepalingen in dit hoofdstuk zijn onder uitsluiting van alle bepalingen uit de vorige hoofdstukken behoudens het bepaalde in artikel 1 van toepassing op iedere Verhuurovereenkomst tussen Zandwijk RTS en een Wederpartij.

#### **Artikel 24 – TOEPASSELIJKHEID VERHUURVOORWAARDEN**

1. De algemene voorwaarden in dit hoofdstuk zijn van toepassing op alle Verhuurovereenkomsten van Zandwijk RTS.
2. Door ondertekening van de Verhuurovereenkomst door de Wederpartij of bevoegde vertegenwoordiger, verklaart deze zich akkoord met de algemene voorwaarden in dit hoofdstuk.
3. Eigen voorwaarden van de Wederpartij zijn niet van toepassing ook al is daarnaar door de Wederpartij uitdrukkelijk verwezen.

4. Indien de Wederpartij met een bonnen-inleensysteem werkt, draagt de Wederpartij zelf de verantwoordelijkheid voor het goed functioneren van dit systeem. De Wederpartij is zelf verantwoordelijk voor een correcte aanlevering van inleenbonnen.

#### **Artikel 25 – AANBIEDINGEN**

1. Aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend en binden Zandwijk RTS op geen enkele wijze, tenzij in de Aanbieding zelf uitdrukkelijk en ondubbelzinnig het tegendeel is bepaald.
2. Een Aanbieding is geldig gedurende twee weken na dagtekening daarvan, waarna deze vervalt.

#### **Artikel 26 – TOTSTANDKOMING VERHUUROVEREENKOMST**

1. Een Verhuurovereenkomst komt tot stand op het ogenblik dat de Wederpartij en Zandwijk RTS deze ondertekenen dan wel mondeling overeenkomen.
2. Zandwijk RTS heeft het recht een Aanvraag zonder opgave van redenen te weigeren.
3. In afwijking van het in lid 1 bepaalde, kan een Verhuurovereenkomst ook tot stand komen doordat Zandwijk RTS, na ontvangst van een Aanvraag, aanvangt met de feitelijke uitvoering daarvan.

#### **Artikel 27 – HUURTERMIJN**

1. De huurtermijn vangt aan op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen en meer specifiek:
  - a) indien is bedongen dat de Wederpartij het Gehuurde op een overeengekomen locatie komt ophalen: op het tijdstip waarop het Gehuurde door Zandwijk RTS aan de Wederpartij wordt overhandigd;
  - b) indien is bedongen dat Zandwijk RTS het Gehuurde aflevert: op het tijdstip waarop Zandwijk RTS het Gehuurde op de Locatie ter beschikking heeft gesteld.
2. De huurtermijn loopt tot de overeengekomen einddatum. De huurtermijn eindigt feitelijk:
  - a) indien is bedongen dat Wederpartij het Gehuurde op een overeengekomen locatie retourneert: op het tijdstip waarop het Gehuurde aldaar door de Wederpartij aan Zandwijk RTS is overhandigd;
  - b) indien is bedongen dat Zandwijk RTS het Gehuurde ophaalt: op de dag dat Zandwijk RTS al dan niet op verzoek van en met toestemming van de Wederpartij zich weer de beschikking over het Gehuurde heeft verschaft.
3. Indien het Gehuurde uit meerdere roerende zaken bestaat, kan de Wederpartij het Gehuurde ook per roerende zaak afmelden (gedeeltelijke afmelding). De eventueel hiermee voor Zandwijk RTS gemoeide transportkosten komen voor rekening van de Wederpartij. Voor de resterende zaken blijft de huurtermijn doorlopen totdat de huurtermijn wordt beëindigd op één der in het vorige lid omschreven wijzen.

#### **Artikel 28 – AANVANGSTERMIJN EN RISICO**

1. Hoewel de overeengekomen aanvangsmomenten van de Verhuurovereenkomst zoveel mogelijk door Zandwijk RTS in acht zullen worden genomen, zijn deze slechts indicatief en binden deze Zandwijk RTS niet. Tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen, zal de overeengekomen aanvangstermijn nimmer te beschouwen zijn als fatale termijn.
2. Bij overschrijding van de aanvangstermijn is de Wederpartij echter gerechtigd om Zandwijk RTS per aangetekende post een redelijke termijn voor nakoming te gunnen, welke termijn in ieder geval niet korter dan twee werkdagen is, gerekend vanaf datum ontvangst van het aangetekende stuk door Zandwijk RTS.
3. Slechts na overschrijding van de (volgens artikel 28.2 gestelde) termijn is de Wederpartij gerechtigd om de Overeenkomst te ontbinden. Zandwijk RTS is echter in geen geval tot enige schadevergoeding gehouden.
4. Zandwijk RTS is bevoegd het Gehuurde in delen aan de Wederpartij ter beschikking te stellen, dan wel te wachten met aflevering tot het gehele Gehuurde beschikbaar en gereed is. In voorkomende gevallen zal hierover met de Wederpartij overleg worden gevoerd. In geval van levering in gedeelten, is Zandwijk RTS bevoegd de reeds geleverde zaken steeds direct te factureren.
5. Het risico van het Gehuurde gaat over op de Wederpartij op het in het eerste lid van het vorige artikel bedoelde moment van aanvang van de Verhuurovereenkomst. Het Gehuurde blijft voor risico van Wederpartij tot het moment waarop de Verhuurovereenkomst overeenkomstig het bepaalde in het tweede lid van het vorige artikel feitelijk eindigt.

## **Artikel 29 – RISICO BIJ TRANSPORT, LADEN EN LOSSEN**

De Wederpartij draagt gedurende de gehele huurtermijn, dus ook tijdens transport dat door hemzelf wordt verricht, het risico van verlies of beschadiging van het Gehuurde. De Wederpartij is verplicht het Gehuurde te verpakken en te laden in overeenstemming met de aard van het Gehuurde en de wijze van transport. Het Gehuurde dient zorgvuldig geladen te worden zodanig dat er tijdens transport geen schade kan ontstaan door verschuiven of omvallen van de lading. Indien op verzoek van de Wederpartij bij het laden/lossen van het Gehuurde gebruik wordt gemaakt van de diensten van werknemers bij Zandwijk RTS, geschiedt dit geheel voor eigen risico van de Wederpartij.

## **Artikel 30 – SCHADE, VERLIES**

1. Schade aan het Gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin de Wederpartij voor het Gehuurde verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 48 uur na het ontstaan ervan, aan Zandwijk RTS te worden gemeld.
2. In geval van diefstal/vermissing van het Gehuurde is de Wederpartij verplicht dit binnen 24 uur na ontdekking aan Zandwijk RTS te melden en van de diefstal aangifte te doen bij een politiebureau. Tevens is de Wederpartij verplicht een (kopie van het) proces-verbaal van aangifte aan Zandwijk RTS te overleggen.
3. In afwijking van het in artikel 27.2 gestelde geldt, voor zover het de onvreemde zaak/zaken betreft, in dit geval de datum waarop de zaak/zaken (vermoedelijk) zijn onvreemd, zoals vermeld in het proces-verbaal, als einddatum van de huurtermijn. Voor eventuele overige gehuurde zaken blijft de huur doorlopen tot de huurtermijn wordt beëindigd op één der in artikel 27.2 omschreven wijzen.
4. Indien de Wederpartij verzuimt aangifte te doen en/of een proces-verbaal van aangifte aan Zandwijk RTS te overhandigen, geldt de diefstal als een verduistering en is de Wederpartij jegens Zandwijk RTS aansprakelijk voor de daardoor geleden schade.
5. Bij diefstal of (economische) total-loss van het Gehuurde, verplicht de Wederpartij zich de daardoor door Zandwijk RTS geleden schade te vergoeden, zulks tegen de dagwaarde van het Gehuurde. In geval herstel nog mogelijk is, verplicht de Wederpartij zich tot vergoeding van de reparatiekosten die hiermee gemoeid zijn. Hetzelfde geldt voor schade aan/diefstal van onderdelen en/of toebehoren van het Gehuurde. Daarnaast blijft de Wederpartij aansprakelijk voor alle overige dientengevolge door Zandwijk RTS geleden schade (zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend: expertisecosten, omzet- en/of winstderving, enz.).
6. Voor vermiste zaken, waarvoor door Zandwijk RTS reeds de dagwaarde aan de Wederpartij is doorbelast en die later alsnog door de Wederpartij worden gevonden en geretourneerd, is de Wederpartij de huurprijs tot aan de afgiftedatum verschuldigd. Deze wordt door Zandwijk RTS, samen met eventuele te verrichten reparaties aan het Gehuurde, in mindering gebracht op de aan de Wederpartij te retourneren vergoeding van de dagwaarde.
7. De door of namens Zandwijk RTS gemaakte expertise ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie- en/of reinigingskosten aan het Gehuurde, komt rechtstreeks voor rekening van de Wederpartij. De Wederpartij verklaart zich er op voorhand mee akkoord dat een expertise op kosten van de Wederpartij wordt uitgevoerd, door een door Zandwijk RTS aangewezen erkend expertisebureau, indien dit door Zandwijk RTS wenselijk wordt geacht en, in andere gevallen, een expertise wordt uitgevoerd door Zandwijk RTS.
8. De Wederpartij wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht of zij aan de schade, het verlies, de diefstal of het onbruikbaar of waardeloos maken van het Gehuurde schuld heeft.
9. Zandwijk RTS verklaart dat er ten behoeve van WAM-plichtige objecten een aansprakelijkheidsverzekering is afgesloten, welke voldoet aan de bij of krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen gestelde eisen. Voor rekening van de Wederpartij, die Zandwijk RTS dient te vrijwaren, komt evenwel:
  - schade aan derden die weliswaar door de verzekeraar op grond van voornoemde wet wordt vergoed, doch ter zake waarvan krachtens de polisvoorwaarden geen dekking geldt. Dit doet zich bijvoorbeeld voor, indien de bestuurder onder invloed van alcohol of drugs heeft verkeerd ten tijde van het ontstaan van de schade;
  - het in de verzekeringspolis genoemde eigen risico;
  - schade aan bovengrondse en ondergrondse leidingen of kabels en/of de daardoor veroorzaakte gevolgschade.
  - boetes, bekeuringen en/of kosten voor Zandwijk RTS, die voortvloeien uit het door de Wederpartij (of diens personeel/hulp-personen/andere personen waarvoor zij verantwoordelijk is) op de openbare weg rijden met niet-gekenkend (WA(M)-plichtig) werkmaterieel;
  - schade die onder de wettelijk toegestane uitsluitingen valt.

### **Artikel 31 – AANSPRAKELIJKHEID ZANDWIJK RTS**

1. De aansprakelijkheid van Zandwijk RTS is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade aan zaken en personen van de Wederpartij, veroorzaakt door opzet of grove schuld van Zandwijk RTS. Tevens is de aansprakelijkheid van Zandwijk RTS beperkt tot het bedrag dat in het voorkomende geval onder de door haar afgesloten aansprakelijkheidsverzekering ter zake wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur/koop van een vervangende zaak, omzet-en/of winstderving, vertragingsschade en stilstandsschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
2. De aansprakelijkheid van Zandwijk RTS is beperkt tot het bedrag dat door de verzekeraar van Zandwijk RTS aan haar wordt uitgekeerd.
3. De Wederpartij zal Zandwijk RTS vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met het Gehuurde.
4. Elke aansprakelijkheid van Zandwijk RTS vervalst door het verloop van één jaar vanaf de schadedatum.

### **Artikel 32 – STAAT VAN HET GEHURDE**

1. Het Gehuurde is enkel dan gebrekkig in gevallen waarin een aan Zandwijk RTS toe te rekenen mankement of defect aan het Gehuurde, dat reeds vóór levering aanwezig was en/of waarvan de oorzaak vóór de levering ligt, maakt dat het Gehuurde niet bruikbaar is voor het door Wederpartij beoogde gebruik daarvan.
2. Indien sprake is van een gebrek als bedoeld in het vorige lid, dan rust op Zandwijk RTS de plicht om het Gehuurde te herstellen danwel een vervangend Gehuurde aan Wederpartij ter beschikking te stellen. Zandwijk RTS is niet aansprakelijk voor eventuele gevolgschade die Wederpartij als gevolg van de aanwezigheid van het gebrek lijdt.
3. Wederpartij is verplicht om het Gehuurde bij aanvang van de huurtermijn te inspecteren op gebreken.
4. Als zich na aanvang van de huurtermijn een gebrek openbaart, heeft Wederpartij recht op herstel of vervanging van het Gehuurde door Zandwijk RTS binnen een redelijke termijn, zulks onverminderd de verplichting van Wederpartij tot betaling van de Huurprijs. Als Wederpartij gedurende de termijn van herstel of vervanging geen gebruik kan maken van het Gehuurde, komt dit dus voor zijn rekening en heeft dit geen invloed op zijn betalingsverplichting(en). Zandwijk RTS is ook in dit geval niet aansprakelijk voor eventuele gevolgschade die Wederpartij als gevolg van de aanwezigheid van het gebrek lijdt.
5. Indien het Gehuurde gedurende de huurtermijn wordt beschadigd of daaraan een defect ontstaat dat het niet het door Wederpartij beoogde gebruik onmogelijk maakt, dan zal Zandwijk RTS het Gehuurde gedurende de huurtermijn herstellen of vervangen en de kosten hiervan op grond van het in artikel 30 bepaalde op Wederpartij verhalen, ongeacht of Wederpartij aan het beschadigen of defecteren van het Gehuurde schuld heeft.

### **Artikel 33 – VERZEKERING TEGEN SCHADE**

Zandwijk RTS biedt de Wederpartij de mogelijkheid om zich vooraf tegen eventuele schade te verzekeren. De Wederpartij betaalt voor deze verzekering een toeslag bovenop de Huurprijs. De voorwaarden voor deze mogelijkheid tot verzekering zijn op te vragen bij Zandwijk RTS.

### **Artikel 34 – VERPLICHTING VAN DE WEDERPARTIJ**

1. De Wederpartij stemt er mee in Zandwijk RTS te allen tijde toegang tot het Gehuurde te verschaffen, aanspraken van derden op het Gehuurde af te wijzen en Zandwijk RTS hiervoor te vrijwaren.
2. Vermissing, vervreemding, vergaan, diefstal, verduistering of bezwaren van het Gehuurde dient direct na ontdekking schriftelijk aan Zandwijk RTS te worden medegedeeld, dit aangezien het Gehuurde te allen tijde eigendom blijft van Zandwijk RTS.
3. Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden mag uitsluitend met Schriftelijke toestemming van Zandwijk RTS geschieden.
4. Enige storing in de werking van het Gehuurde dient bij ontdekking aan Zandwijk RTS gemeld te worden. De Wederpartij mag slechts zelf tot reparatie overgaan, als Zandwijk RTS hiervoor Schriftelijk toestemming heeft verleend.
5. De Wederpartij is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van het Gehuurde. Wanneer de Wederpartij niet kan aantonen dat het bedienend personeel voldoende kundig is en bevoegd, worden schades ontstaan door

- onzorgvuldig, onoordeelkundig of onbevoegd gebruik op de Wederpartij verhaald. Bedienende personen moeten de minimale leeftijd van 18 jaar hebben.
6. De Wederpartij mag het Gehuurde alleen gebruiken voor doeleinden waarvoor het is ingericht. Schade die is ontstaan door oneigenlijk gebruik van het Gehuurde is voor rekening van de Wederpartij. De bediening- en gebruikersvoorschriften, dienen te allen tijde in acht te worden genomen.
  7. De Wederpartij dient bij het sluiten van een Verhuurovereenkomst een geldig legitimatiebewijs en indien van toepassing een uittreksel van de Kamer van Koophandel te kunnen overleggen.

#### **Artikel 35 – OPLEVERING**

1. Als het Gehuurde niet terstond na het verstrijken van de overeengekomen einddatum van de huurtermijn bij Zandwijk RTS wordt teruggebracht, althans Zandwijk RTS het Gehuurde niet op die datum kan ophalen, verkeert de Wederpartij van rechtswege in verzuim. De Verhuurovereenkomst wordt door het niet tijdig ter beschikking stellen van het Gehuurde aan Zandwijk RTS beëindigd, echter het risico blijft tot aan de feitelijke terbeschikkingstelling aan Zandwijk RTS volledig bij de Wederpartij. Tevens is de Wederpartij in dit geval verplicht de Huurprijs door te betalen tot het moment dat Zandwijk RTS weer de volledige beschikking over het Gehuurde heeft.
2. De Wederpartij zal het Gehuurde op het overeengekomen tijdstip aan Zandwijk RTS opleveren in dezelfde staat als waarin zij het Gehuurde heeft ontvangen bij aanvang van de huurtermijn. De Wederpartij dient het Gehuurde gereinigd te retourneren. Extra gemaakte arbeidsuren en kosten voortvloeiend uit het nalaten van reiniging worden in rekening gebracht.
3. Machines worden door Zandwijk RTS met een volle tank aan de Wederpartij ter beschikking gesteld. De Wederpartij zal deze machines met een volle tank aan Zandwijk RTS opleveren/retourneren, bij gebreke waarvan de kosten voor het vullen van de tank aan de Wederpartij zullen worden doorberekend.

#### **Artikel 36 – NEDERLANDS GRONDGEBIED**

Verplaatsing en gebruik van het Gehuurde buiten de Nederlandse landgrenzen is in beginsel verboden. Afwijking hierop is slechts mogelijk na overeenstemming tussen Wederpartij en Zandwijk RTS

#### **Artikel 37 – HUURPRIJZEN**

1. De in het door Zandwijk RTS opgestelde en gepubliceerde verhuuroverzicht zijn indicatieve en vrijblijvende prijzen. Zandwijk RTS behoudt zich het recht voor om bij de Aanbieding de Huurprijs ten opzichte van dit verhuuroverzicht aan te passen, bijvoorbeeld wanneer de kostprijs dit noodzakelijk maakt.
2. De dagprijzen voor de huur van een machine, zoals omschreven in het verhuuroverzicht van Zandwijk RTS, zijn gebaseerd op huur/gebruik van max. 8 uur per dag. Er geldt een toeslag bij gebruik langer dan 8 uur per dag. Prijzen zijn exclusief BTW, onderhoud, brandstof, olie en transport.
3. De Wederpartij is de Huurprijs verschuldigd over alle dagen binnen de huurtermijn, ook als het werk waarvoor het Gehuurde wordt gebruikt (om welke reden dan ook) stil ligt.
4. Een waarborgsom kan verlangd worden van de Wederpartij bij het afhalen van het Gehuurde.

#### **Artikel 38 – BETALING**

1. Indien de Wederpartij zijn betalingsverplichting niet binnen 30 dagen na factuurdatum nakomt, verkeert hij van rechtswege in verzuim. In geval van voornoemd verzuim kan Zandwijk RTS de Verhuurovereenkomst buitengerechtelijk ontbinden en het Gehuurde terstond terughalen. Alle hiermee gemoeide kosten en dientengevolge door Zandwijk RTS geleden schade komt voor rekening van de Wederpartij.
2. Zandwijk RTS behoudt zich het recht voor een incassoprocedure te starten wanneer de Wederpartij in verzuim is. De kosten voor deze procedure komen voor rekening van de Wederpartij.

#### **Artikel 39 - EIGENDOM**

1. Het Gehuurde blijft te allen tijde eigendom van Zandwijk RTS, ongeacht de duur van de Verhuurovereenkomst.

2. De Wederpartij is, behoudens Schriftelijke toestemming van Zandwijk RTS, niet gerechtigd het Gehuurde te vervreemden, te verpanden of anderszins ten behoeve van derden te bezwaren.
3. De Wederpartij zal Zandwijk RTS onmiddellijk in schrift op de hoogte stellen indien het Gehuurde in beslag wordt genomen of anderszins aanspraak wordt gemaakt op (enig onderdeel van) het Gehuurde. Indien de Wederpartij kennis draagt van een mogelijk beslag op het Gehuurde, dient hij Zandwijk RTS hiervan op de hoogte te stellen. Bovendien zal de Wederpartij aan Zandwijk RTS op zijn eerste verzoek hiertoe, mededelen waar het Gehuurde zich bevindt.
4. Bij beslag op (een deel van) het Gehuurde, (voorlopige) surséance van betaling of faillissement van de Wederpartij, zal de Wederpartij de beslagleggende deurwaarder, bewindvoerder of curator onmiddellijk op de hoogte stellen van de (eigendoms-)rechten van Zandwijk RTS.

#### **Artikel 40 – EINDE OVEREENKOMST**

1. De Verhuurovereenkomst eindigt door het feitelijk verstrijken van de huurtermijn als bedoeld in artikel 27.2. Indien de Wederpartij tekortschiet in de nakoming van de Verhuurovereenkomst, in geval van surseance van betaling, faillissement, stillegging of liquidatie van het bedrijf van de Wederpartij, kan Zandwijk RTS de Verhuurovereenkomst buitengerechtelijk ontbinden, onverminderd het recht van Zandwijk RTS om nakoming of schadevergoeding te vorderen.
2. In voornoemde gevallen is Zandwijk RTS ten allen tijde, zonder ingebrekestelling of aankondiging vooraf, gerechtigd het Gehuurde bij de Wederpartij terug te halen (eigendomsvoorbehoud). De Wederpartij is verplicht om aan Zandwijk RTS de door haar gewenste medewerking te verlenen. Zandwijk RTS is niet aansprakelijk voor enig nadeel welke door Wederpartij of derden, in verband met terughalen van het goed c.q. het beëindigen van de Verhuurovereenkomst wordt geleden.

#### **Artikel 41 – SLOTBEPALING**

1. Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van, of voortvloeien uit, een met Zandwijk RTS gesloten Verhuurovereenkomst, zullen uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Utrecht, onder exclusieve toepassing van Nederlands Recht.
2. Afwijkingen op deze voorwaarden zijn slechts geldig indien deze Schriftelijk zijn overeengekomen.

**Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken Oost Nederland onder nummer < >.**